



LISTE DES PIÈCES ET INFORMATIONS A TRANSMETTRE

PARTAGE

- Questionnaire d'état civil (pour toutes les parties), et éventuels justificatifs (jugement de divorce, contrat de mariage, récépissé de pacs, justificatif de placement sous un régime de protection, etc.)
- Copie recto-verso d'une pièce d'identité en cours de validité (pour toutes les parties)
- Si l'une des parties est étrangère : acte de naissance étranger et sa traduction par un traducteur assermenté
- Relevé d'identité bancaire original, signé (pour la restitution d'un éventuel excédent de frais lors de la clôture du dossier)
- Titre de propriété complet
- Deux avis de valeur vénale
- Factures dues par l'indivision
- Prêts en cours
 - Contrat
 - Tableau d'amortissement
 - Décompte des sommes restant dues
- Derniers avis d'imposition
- Avis d'échéance d'assurances

Si le bien est loué :

- Bail en cours
- Etat des lieux
- Trois dernières quittances de loyer
- Congé délivré le cas échéant

Si le bien est en copropriété :

- Etat descriptif de division et règlement de copropriété, ainsi que leurs éventuels modificatifs
- Coordonnées du syndic
- Procès-verbaux des assemblées générales des trois dernières années
- Dernier appel de charge
- Carnet d'entretien, fiche synthétique de la copropriété, pré-état daté comptable et plan des lots